
Referat af bestyrelsesmøde: EF Lunden den 17/2 -2022

Mødet indkaldt af: Formand Hans Aage Krog

Mødested: Vilmer

Til stede: Hans Aage Krog, Arne Bager, Ole Lykke Gliese, Vilmer Frederiksen, Dennis Iversen og Ruth Maltesen

Punkter på dagsorden

I. Godkendelse af referat den 27. januar 2022: Godkendt

II. Ordstyrer og referent: Arne Bager og Ruth Maltesen

III. Dato og kommunikation med Toft vedr. GF: den 4. maj 2022 kl. 19

IV. Reservation af lokale til GF: Fælleshus 3.

V. Hvem er på valg og hvem genopstiller til GF:

Genopstiller: Hans Aage Krog, Arne Bager, Ole Lykke Gliese, Ruth Maltesen og Vilmer Frederiksen.

Genopstiller ikke: Dennis Iversen

VI. Vedligeholdelsesplan til GF:

Det besluttet at der hensættes et beløb på 25.000 kr. om året til større og uforudsete udgifter, så foreningen har penge til at stå imod med: eksempelvis når gasfyr skal udfases. Beslutning af nyt fyr kan ikke tages før kommunen tager stilling til, hvilken anden måde der kan varmes op på.

Der er lidt "småskader" i opgangene. Vilmer undersøger og udbedrer skaderne.

VII. Skal vi fortsætte med Toft adm. eller skal vi bede om mandat til at finde en ny? Hvilke konsekvenser har det i givet fald for foreningen?:

Bestyrelsen overvejer et evt. skift af administrator. Hans tager punktet med i sin årsberetning.

VIII. Evt.

Ole ønsker aflastning af forskellige support-opgaver. Arne vil fremadrettet - og i samspil med Hans og Ole være behjælpelig med diverse korrespondancer til Toft adm.: Sende/scanne/underskrive, samt udarbejde og færdiggøre årsberetning, som skal være klar til uge 10.

Herudover orienterede Hans om følgende:

I forbindelse med stormen er der blæst tegl ned ved portens mellemgang. Lejerbos varmemester blev kontaktet og skaden er repareret. Det afventes om EF-Lunden får en regning.

En gadelampe har været løs. Vilmer fremskaffede en stige og skaden er udbedret.

Hans har haft besøg af tidligere formand Anders Hvass, som oplyste, at der er generalforsamling i Grundejerforeningen den 23. marts kl. 19 i fælleshuset 3. (Anders vil informere yderligere på opslagstavlen).

Grundejerforeningen mangler en suppleant, det ville være oplagt, hvis én af EF-lundens bestyrelsesmedlemmer ville være suppleant.

IV. Da der skal holdes bestyrelsesmøde inden GF, blev det aftalt, at næste møde holdes:

Den 31. marts kl. 15

mødested: Ruth

Referent: Ruth Maltesen

Underskriftark:

Godkendelse af referat fra: 170222

Bestyrelse:

Hans Krog Hans Krog

Arne Bager Arne Bager

Ole Gliese OK eri

Ruth Maltesen Ruth Maltesen

Suppleanter:

Vilmer Frederiksen Vilmer Frederiksen

Dennis Iversen D. Iversen

EJERFORENING EFLUNDEN
WWW.EFLUNDEN.DK
KONSUL BEYERS ALLE 24 - 26