



# Afdelingsbestyrelser

## Afdeling 535-3: afd535-0.lejerbo.dk og afd535-3.lejerbo.dk

Formand	Bente Riis	LS 18, st. tv	42 20 74 94	b.riis@comxnet.dk
Næstf.	Steen Nielsen	LS 8, st. th	20 44 74 19	sim@privat.dk
Best. Med.	Conny Ingemann	LS 12, st. tv		
Best. Med.	Birgit Olsen	LS 12, 3. tv		
Best. Med.	Keld Larsen	LS 6, st. tv		
Best. Med.	Elisabeth Riis	LS 1, 2. mf		
Best. Med.	Aase Lundholm	LS 12. 3. th		
Suppleant	Kristian V. Madsen	LS 24, st. tv		
Suppleant	Christian Bohlbro	LS 24, 1. th		

## Afdeling 535-5: afd535-5.lejerbo.dk

Formand	Lise-Bente Raabjerg	LS 21, 3. 4	61 30 22 89	lbnurse@live.dk
Næstf.	Ingelise Nielsen	LS 21, 2. 1		
Best. Med.	Vagn W. Petersen	LS 21, 1. 4		
Suppleant	Annelise Nielsen	LS 21, 4. 2		
Suppleant	Niels-Jørgen Nielsen	LS 21, 1		

## Afdeling 753-0: afd753-0.lejerbo.dk

Formand	Pia Lundberg	KBA 20, 1. tv	40 26 03 01	pigo@webspeed.dk
Næstf.	Mette Thulin	KBA 34, st. mf	51 23 95 12	
Best. Med.	Else Marie Schmidt	KBA 34, 3. th		
Suppleant	Ingrid Ravnsdal	KBA 12, st. th		
Suppleant	Kirsten Pedersen	KBA 20, st. tv		

## Afdeling 794-0: afd794-0.lejerbo.dk

Formand	Birgit O. Petersen	KBA 1 B, st. 2	21 76 29 99	birgito@c.dk
Næstf.	Lone Drustrup	KBA 1 B, 3.	29 40 76 73	
Best.med.	Joy von Bentzon	KBA 1 B, st. 4	51 78 93 31	
Suppleant	Liselotte K. Dahl	KBA 1 B, 3. 2		
Suppleant	Kjeld Meyer	KBA 1 B, st. 1		

**Redaktion:** Bente Riis LS 18, st. tv 42 20 74 94 b.riis@comxnet.dk

**Korrektur:** Kirsten Pedersen KBA 20, st. tv 61 76 03 87  
kirsten.pedersen@dlgmail.dk

**Tryk:** Lejerbo Post/Print/Service Gl. Køge Landevej 26, 2500 Valby

Der tages forbehold for ændringer og trykfejl



# Lundehus-Nyt

## Velkommen til marts - maj nummeret 2018

Kære læsere

Endelig . . . Nu nærmer vi os med hastige skridt et dejligt forår.

Giv dig selv lov til at være til stede i nuet.

Nyd at dagene er lidt længere allerede. Læg mærke til når fuglene synger. Stands op og betragt de skrøbelige og fine blomster, der bryder igennem jorden og markerer at årstiderne skifter – og at det med sikkerhed bliver sommer igen.

I seng med foråret. Det er lige præcis, hvad jeg skal senere. For i dag blev det nyvaskede sengetøj for første gang i år tørret ude. Uhm . . . jeg glæder mig til den friske forårsduft, når hovedet rammer puden.

Selvom kalenderen viser marts er jeg dog ikke sikker på at foråret er her helt endnu. Min vinterfrakke er endnu ikke pakket væk, men det afskrækker mig ikke fra at drømme om forårsoutfits.

Når foråret kommer får jeg tit lyst til at hoppe i nogle skønne lyse farver.



Den skønne overgangsjakke nåede ikke i kælderen i år, så derfor har den hængt i den ene side af skabet og råbt på mig. *"Er det forår nuuuu?"*

Farvers betydning: *"Make a statement without saying a word!"* Farverne har en stor betydning i vores liv.

Farver er et stærkt visuelt kommunikationsredskab, der kan påvirke vores følelser og vores omgivelser bevidst og ubevidst.

Farverne på dit tøj er med til at skabe din identitet og afspejle dit humør. Når dine sanser opfanger en farve, så relaterer du farven til dit liv, din baggrund og dine personlige erfaringer.

Derfor kan farvers betydning opfattes forskelligt fra person til person, men inden for farvepsykologien i sin helhed har hver enkelt farve en mere generel betydning.





**Gul** er farven for at lære.

Den symboliserer sjov, lykke, håb, ungdom, energi, sol, optimisme og nysgerrighed. Gul er en opløftende og oplysende farve, der skaber glæde og varme følelser.

**Blå** er farven for kreativitet og intelligens. Den symboliserer loyalitet, visdom, tillid, intelligens, sandhed, sikkerhed, autoritet, himlen og havet mv.

Blå er en følelsesmæssig beroligende farve, der skaber en følelse af fysisk og mental afslapning.

**Grøn** er farven for natur og sundhed. Den symboliserer vækst, håb, penge, balance og harmoni, frugtbarhed, fornyelse, forår, sikkerhed mv.

Grøn er en følelsesmæssigt positiv farve, der virker afslappende for øjet og skaber en stemning af balance og harmoni.

**Rød** er farven for fysiske behov. Den symboliserer lidenskab, begær, sex,

kærlighed, advarsel, fare, styrke og kraft mv. Rød er en meget følelsesmæssigt intens farve, der skaber synlighed. Ønsker du opmærksomhed? Så brug den røde farve, fordi den er fremragende til at stjæle andres opmærksomhed.

**Sort** er farven for magt og kontrol. Den symboliserer komfort, styrke, elegance, rigdom, mystik, beskyttelse, det ukendte og det skræmmende mv.

Sort er en meget kraftfuld farve, der skaber elegance og selvtillid på en nærmest beskyttende måde.

Hvid er farven for renhed. Den symboliserer lys, godhed, enkelhed, uskyld, renhed, sikkerhed, fred og ro mv. Hvid anses som værende farven for perfektion, og den skaber en følelse af renlighed og positivitet.

Forestil dig en verden uden farver. Eller hvad hvis verden kun bestod af sorte og hvide farver? Ville livet så være ligeså smukt, dejligt og fantastisk som det er nu?

Ha ´ et dejligt farverigt forår  
Bente



# Banko 2018

Vi spiller bankospil første torsdag i hver måned - undtagen juli og august i

**Fælleshus 3, Konsul Bejers Allé 2**

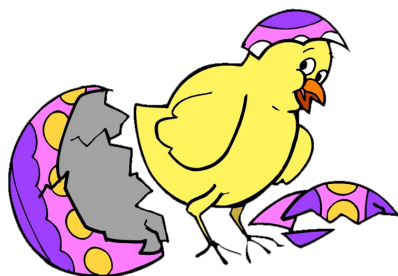
**1. marts - 5. april - 3. maj - 7. juni -  
6. september - 4. oktober - 1. november - 6. december**

**Døren åbnes kl. 17.00 og spillet begynder kl. 18.30**

Vi starter med at spille et opvarmningsspil, eventuel overskud fra opvarmnings-  
spillet kommer til udbetaling i **juni og december**.

<b>Priser:</b> Bankokort pr. stk.	10,00	Lotteri 5 stk.	10,00
Superbanko	20,00	Minibingo 3 stk.	10,00
Opvarmningsspil	20,00		

Du behøver ikke at spise hjemmefra,  
for vi sælger de dejligste hjemmelavede sandwich.



**Priser:**

Sandwich	10,00
Øl/sodavand	10,00
Kaffe/te	5,00



<b>Marts:</b>	Sandwich med: Hønsesalat m/bacon Ost med peberfrugt
<b>April:</b>	Sandwich med: Frikadeller m/agurkesalat Hamburgerryg m/italiensksalat
<b>Maj:</b>	Sandwich med: Hjemmelavet æggesalat Filet m/røræg

På glædeligt gensyn  
fra bankoholdet

*Bankoholdet:  
Conny Ingemann, Elisabeth Riis,  
Kirsten Pedersen, Pia Lundberg,  
Lene Nielsen og Bente Riis*

*Kontakt: Bente Tlf. 42 20 74 94*



# Lundecafeen

Hver mandag eftermiddag mødes beboere i Lundemarken til et par hyggelige timer i hinandens selskab.

Der er »fri leg« så at sige undtagen den første mandag i måneden.

På den dag er der tradition for, at der afholdes et lille bankospil som det første.

Der er kaffe på kanden, og derudover skiftes I til at have kage/brød med, for mennesket lever jo ikke udelukkende af åndelig føde og selskabeligt samvær.

Nogle spiller whist, nogle har sit håndarbejde med, nogle sidder og diskuterer – der er næsten ingen grænser for, hvordan du vil hygge dig.

Endelig må du ikke glemme den årlige udflugt, hvor caféens stamgæster finder ud af, hvad de gerne vil besøge.

Kom frit frem. Om du er stribet eller skotskternet, høj eller lav, ung eller gammel, går i kjole eller bukser – du vil altid være velkommen i Lundecaféen!

**Vi mødes i fælleshus 2 - Lundestrædet 22**  
**Der er åben hver mandag kl. 13.30 - 16.00**

Har du spørgsmål kan du kontakte  
Bente på tlf. 42 20 74 94



*Billederne er fra cafeens julefrokost den 18/12-17*



# Lidt af hvert



## Et lille hundesuk! Små lorte, store lorte

Når du lufter din hund, så er det din pligt at samle hundens efterladenskaber op.

Selvom det er små lorte, så er det altså ikke i orden at der dagligt ligger efterladenskaber.

Smid ikke jeres lorteposer, men tag med hjem og smid dem ud.

Hunde er søde, men det er deres ejere ikke altid. I hvert fald ikke når de glemmer at samle Fidos pøller op.

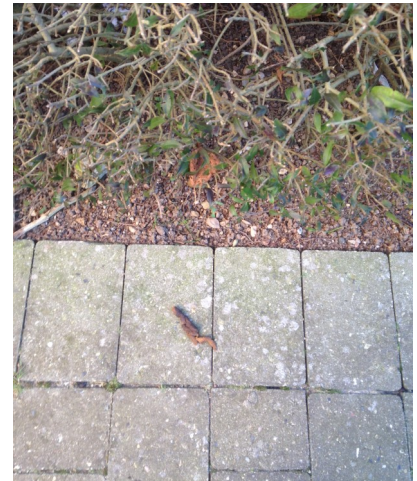
Faktisk er det IKKE lovligt at lade sin hunds hundelorte ligge på vejen/fortorvet.

Der er ikke nogen lov, der konkret henviser til hundes efterladenskaber, så i praksis henvises til både vejloven og færdselsloven.

Ifølge vejloven er det forbudt at efterlade affald på vejarealer, herunder fortove, og det gælder altså også hundelort. Reglen gælder både offentlige veje og private fællesveje i byer.

Lader du din hunds efterladenskaber ligge på fortovet, kan du straffes med bøde. Det siger Vejlovens § 70 og Privatvejslovens § 98.

Vi vil gerne have et pænt område herude, men så må man altså selv hjælpe til.



Det samme gælder cigaretskodder.

Pæne, ordentlige beboere . . . . .

Tænk, hvordan kan man dog finde på blot at smide sit skod her i vores pæne område. HOLD NU OP MED DET. Der er massere af askebægre/-krukker ved stort set alle indgangspartier. /Pia

# INFO

## Vidste du det?

- At du som beboer i området Lundemarken, er medlem af grundejerforeningen Lundemarken?

Grundejerforeningen Lundemarken består af ejer- og andelsboliger, almene boliger, Goldschmidt Kollegiet og Børnehuset Villa Kulla.

Grundejerforeningen varetager områdets interesser, fx. i forhold til kommunen.

Grundejerforeningen står bl.a. også for drift og vedligeholdelse af en del af de grønne områder, sti- og fællesarealer og det meste af vejarealerne i området.



**Du kan gøre din indflydelse gældende  
ved at møde op på grundejerforeningens generalforsamling  
Torsdag, den 22. marts 2018 kl. 19.00 – Fælleshus 3 Konsul Bejers**

## LUNDEHUS-NYT - dit beboerblad

*Vil du være med til at sætte dit præg på beboerbladet?*

**Sker noget spændende i din afdeling** eller oplever du noget der kunne være interessant for andre beboere - så skriv en lille historie til bladet.

**Næste Lundehus-Nyt  
udkommer omkring  
1. juni 2018.**

Indlæg til beboerbladet skal være indleveret:

**Senest den 15. maj** til:

*Bente Riis, Lundestrædet 18, st. tv  
gerne på mail: [b.riis@comxnet.dk](mailto:b.riis@comxnet.dk)*





# Rengøring af altanen

- ▶ Rengør og afrens din altan mindst én gang årligt for alle former for snavs.

- ▶ Skidtansamlinger, gamle blade og lignende fjernes efter behov. Anvend rent vand og evt. skurebørste, **men sørg for at vand, sæbe mv. ikke løber ned til underboen.**



- ▶ Mild sulfoopløsning kan anvendes ved særligt snavsede tilfælde.
- ▶ Opbevar ikke ting på altanen, der kan give anledning til vandsamlinger over længere tid.

- ▶ Ved evt. gulvbelægning kan der anvendes produkter, der tillader fri afvanding og udtørring.

- ▶ Læg aldrig gulvtæpper og lign. på altanbunden (med mindre de er specialfremstillet med dræknopper på undersiden).



- ▶ Blomsterkasser, urtepotter mv. på altanbunden bør opklodses på f.eks. lister med plastknopper ned mod altanbunden. Herved sikres ventilation, og der hindres misfarvning af altanbunden.



- ▶ **Overvand aldrig** blomsterkasser, krukker mv. så vandet løber ned til underboen.
- ▶ Bor aldrig huller i bunden af blomsterkasser, da blomstervand og jord kan misfarve altanen.

# Fastelavn

## Med fuld fart . . .



Der var superhelte, prinsesser, pingvin, tiger, ninja, cowboy og indianer og mange flere, joh fantasien fejlede skam ikke noget.



Der blev slået hårdt til tønderne. De små fik først slået deres ned, mens de store måtte kæmpe i lang tid for at få hul på tønden. Men så var tønden også fyldt op med slikposer til alle børnene, - så det var sliddet værd.

Indenfor blev der hygget med fastelavnsboller og så blev traditionens tro de bedste udklædte præmieret.



En beboer havde bagt kage, da sønnen blev 8 år. Alle fik lov til at smage - tak for det. Samtidig skal lyde en stor tak til alle de frivillige som hjalp til - også med oprydning.

Sidst men ikke mindst tak til Jørgen fordi han ville spille lidt hyggemusik. /Bente

# Aktivitetsudvalget

## En "opsigelse" ØV ØV ØV

Men..... STOR tak skal lyde til Kirsten Hansen for alle de timer hun har lagt i det frivillige arbejde.

Fuld af energi, god og sjov "kollega" og super kreativ. Vi vil savne hende.



---

## Vil du gøre en forskel?

### Vi mangler **DIG!** . . . .

. . . til at være en del af det hyggelige og morsomme fællesskab som vi har i aktivitetsudvalget.



Det er vigtig at man føler, at man kan bruges til noget i sammenhæng med andre. Det giver et højt selvværd og er med til at bevare et godt helbred.

Ud over glæde i hverdagen, giver arbejdet som frivillig også en masse livsbekræftende oplevelser.

Så nej, frivilligt arbejde er ikke altid utaknemmeligt, men livsbekræftende.

I udvalget er der flere arrangementer året igennem.

Du skal være med til at planlægge, indkøb, afholdelser af arrangementer, rengøring mv.

Opgaverne deles vi om. Det betyder dog ikke, at man bliver sat til opgaver man ikke kan. Vi tager et STORT hensyn til den enkelte.

**ALLE VIL  
ELSKE DIG...**  
...til gengæld får du ikke løn

Det frivillige arbejde gør vi med stor begejstring og glæder os over den taknemmelighed der kommer fra alle de deltagende beboere.

Hvis det har din interesse så ring til:

Kirsten på tlf.: 61 76 03 87



# Det sker

Marts		April		Maj	
<b>1</b>	<b>Bankospil</b> Fælleshus 3 Kl. 19.00 - ca. 21.30	<b>4</b>	<b>Gå i gang</b> Fælleshus 3 Kl. 14.00 - 16.00	<b>2</b>	<b>Gå i gang</b> <b>Guidet tur:</b> <b>Naturkirkegården.</b> Mødes derude kl. 14.00.
<b>5</b>	<b>Lundecafeen</b> <b>Hyggebanko</b> Fælleshus 2 Kl. 13.30 - 16.00	<b>5</b>	<b>Bankospil</b> Fælleshus 3 Kl. 19.00 - ca. 21.30	<b>3</b>	<b>Bankospil</b> Fælleshus 3 Kl. 19.00 - ca. 21.30
<b>7</b>	<b>Gå i gang</b> Fælleshus 3 Kl. 14.00 - 16.00	<b>9</b>	<b>Lundecafeen</b> <b>Hyggebanko</b> Fælleshus 2 Kl. 13.30 - 16.00	<b>7</b>	<b>Lundecafeen</b> <b>Hyggebanko</b> Fælleshus 2 Kl. 13.30 - 16.00
<b>12</b>	<b>Lundecafeen</b> Fælleshus 2 Kl. 13.30 - 16.00	<b>11</b>	<b>Gå i gang</b> Fælleshus 3 Kl. 14.00 - 16.00	<b>9</b>	<b>Gå i gang</b> Fælleshus 3 Kl. 14.00 - 16.00
<b>14</b>	<b>Gå i gang</b> Fælleshus 3 Kl. 14.00 - 16.00	<b>16</b>	<b>Lundecafeen</b> Fælleshus 2 Kl. 13.30 - 16.00	<b>14</b>	<b>Lundecafeen</b> Fælleshus 2 Kl. 13.30 - 16.00
<b>19</b>	<b>Lundecafeen</b> Fælleshus 2 Kl. 13.30 - 16.00	<b>18</b>	<b>Gå i gang</b> Fælleshus 3 Kl. 14.00 - 16.00	<b>16</b>	<b>Gå i gang</b> Fælleshus 3 Kl. 14.00 - 16.00
<b>21</b>	<b>Gå i gang</b> Fælleshus 3 Kl. 14.00 - 16.00	<b>23</b>	<b>Lundecafeen</b> Fælleshus 2 Kl. 13.30 - 16.00	<b>23</b>	<b>Gå i gang</b> Fælleshus 3 Kl. 14.00 - 16.00
<b>22</b>	<b>Grundejerforeningen</b> <b>Lundemarken</b> <b>Generalforsamling</b> Fælleshus 3 Kl. 19.00	<b>25</b>	<b>Gå i gang</b> Fælleshus 3 Kl. 14.00 - 16.00	<b>28</b>	<b>Lundecafeen</b> Fælleshus 2 Kl. 13.30 - 16.00
<b>26</b>	<b>Lundecafeen</b> <b>Påskefrokost</b> Fælleshus 2 Kl. 13.30 - 16.00	<b>30</b>	<b>Lundecafeen</b> Fælleshus 2 Kl. 13.30 - 16.00	<b>30</b>	<b>Gå i gang</b> Fælleshus 3 Kl. 14.00 - 16.00
<b>28</b>	<b>Gå i gang</b> <b>Påskeferie</b>				

I VERDEN ER  
DU BARE NOGEN...  
MEN FOR NOGEN  
ER DU HELE VERDEN ♡



# Gå i gang



“Gå i gang” inviterede til nytårskur i fælleshus 3 den 10. januar.

Blandt de indbudte var borgmester Christina K. Hansen. Desværre måtte hun melde afbud i sidste øjeblik, hvilket selvfølgelig var en skuffelse. Hun havde dog sørget for en stedfortræder i skikkelse af kulturudvalgsformand Ole Hansen.



Han forklarede lidt om sit arbejde, og havde i øvrigt meget ros til den nye borgmesters arbejdsform i hendes første dage på posten.

Deltagerne havde mange spørgsmål ikke mindst om den nye sportsby. /Aksel

**Gå i Gang** er et samarbejde mellem Holbæk Kommune, Holbæk Gymnastik Forening, Kræftens Bekæmpelse, Gigtforeningen og Hjerteforeningen. Som har det mål, at skabe gode muligheder for at fysisk inaktive kan dyrke idræt sammen med ligestillede.

Vi mødes om onsdagen kl. 14.00 hvor du kan deltage i stavgang/gåtur eller gymnastik.

**Kl. 15.00:** Er der kaffe, brød, frugt og hyggeligt samvær.

**Pris:** 25 kr. til dækning af kaffe mv. og lokaleleje

**Hvor:** Fælleshus 3 - Konsul Bejers Allé 2

Alle er velkommen til at deltage



Sæt allerede nu **X** i kalenderen

Lørdag, den 11. august - Sommerfest  
Lørdag, den 15. september - Loppemarked

# Fælleshuse og gæsteværelser



## Skal du holde fest?

Og mangler du pladsen når du skal holde fødselsdag, barnedåb, konfirmation, bryllup, kursus, udstilling eller andet, så kan du leje et af fælleshusene i afdelingerne.

I fælleshus 1 og 2 er der plads og service til 40 personer og i fælleshus 3 er der plads og service til 100 personer.

Skal du have overnattende gæster, er der også mulighed for at leje et gæsteværelse. Der er et gæsteværelse ved fælleshus 1 og et ved fælleshus 2

### Reservation af fælleshus 1 og 2 samt gæsteværelser varetages af:

Bente Tlf. 42 20 74 94  
Telefontid: Mandag - fredag  
kl. 10.00 - 14.00

### Selve udlejningen - fælleshus 1 samt gæsteværelse 1:

Steen Tlf. 20 44 74 19

### Selve udlejningen - fælleshus 2 samt gæsteværelse 2:

Tove Tlf. 51 53 97 11

### Reservation og udlejning af fælleshus 3 varetages af:

Pia Tlf. 40 26 03 01  
Kirsten Tlf. 61 76 03 87

*Priser mv. finder du på side 20*

## Hvad sker der egentlig i Lundemarken?

### Åbent hus



- ▶ Det kan du selv få indflydelse på, ved at arrangere åbne arrangementer for alle beboere.
- ▶ Ved sådan arrangementer stiller vi gerne fælleshusene til rådighed.
- ▶ Åbent hus er en nem og effektiv måde at synliggøre din aktivitet på.



# Afdeling 753-0



## Efterlysning Fælleshus 3

Hvis du har lyst til at møde en masse spændende mennesker og samtidig hjælpe med til at holde vores husleje på et fornuftigt niveau – ja så har du hermed muligheden.

Vi skal bruge en person, der har tid og lyst til at stå for reservationer og lejekontrakter i forbindelse med udlejningen af fælleshus 3. Det lyder måske en anelse voldsomt sådan lige i øjeblikket, men du vil selvfølgelig få al den opbakning, bestyrelsen kan give dig i form af hjælp i starten.



Ganske vist er det en ulønnet indsats, men *du får selvfølgelig et tilskud til dine telefonomkostninger.*

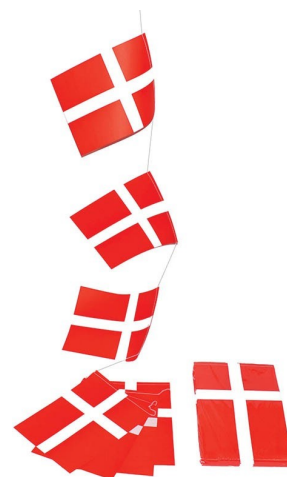
## Er det noget for dig at prøve?

Du skal henvende dig til Pia Lundberg på **tlf. 40 26 03 01** for at aftale et møde, hvor du kan få mange flere oplysninger.



## O B S:

Vores dejlige fælleshus 3 er ledigt i konfirmationsmåneden, nemlig den sidste weekend i april i år. En konfirmationsreservation er blevet annulleret. Trist men det kan jo ske.



Kontakt: Pia 40 26 03 01 eller Kirsten 61 76 03 87

# Juletræs festen

## Så kom den endelig

Klokken 14.00 den 2. december 2017 kom julen endelig til Lunde-marken.

Og sikke et postyr.

Store nisser og små nisser løb ukontrolleret rundt i fælleshus 3. Træet var næææsten helt op til loftet, og det var fyldt med glimmer og kugler, og hvad der ellers hører til.



Musikernissen havde også lagt sin vej forbi, og han spillede så højt, at træet rystede i takt med musikken.

Der blev lavet juledekorationer. Der blev danset og grinet. Og så uddelte nisseemor små poser med et eller andet i. Jeg fik ikke nogen, selv om jeg sagde, at jeg kun er 9 år gammel – helt bestemt.

Nå, men tusinde tak for en rigtig hyggelig og sjov eftermiddag /Aksel



# Det koster . . .

**at tænde lyset** - det ved de fleste af os, der har stiftet bekendtskab med en elregning.

I afdeling 535-3 er der i regnskabsåret 2016/2017 forbrugt el og varme til fællesarealer samt målerpasning for over 492.000 kr.

I afdeling 753-0 var der forbrugt over 217.000 kr.

Vi har mange opgange med rigtig mange lamper i hver opgang.

Når du tænder lyset i opgangen - tænder der mellem 15 - 20 lamper på en gang. Det er ikke alle der tænker over hvilket energiforbrug der bruges bare på at tænde lyset i opgangen.

Udover opgangen er der kældrene, hvor samtlige lamper også tænder.

Vi har i afd. 535-3 fået udskiftet belysningen i 2 opgange til LED belysning, hvor lyset kun tænder på den etage man befinder sig på.

Det giver rigtig god mening, med at spare på fællesudgifterne til strøm, derfor har vi i afdelingerne også sat penge af til LED belysning både ude og inde.

LED-lamperne har en levetid på omkring 25 år, så selvom udskiftningsarbejdet i første omgang skal betales, kan lejerne forvente en massiv besparelse på fællesudgifterne i fremtiden.



**FAKTA** LED står for Light Emitting Diode - en elektronisk diode, der omsætter energi (strøm) til lys. Dioden udvikler ikke nævneværdig varme, og dermed er slitagen væsentlig mindre end andre teknologier.



**Tænder du for lyset i opgangen selvom det er lyst udenfor???**

**Lad vær med det - tænk på det energispild det giver.**

**Lad os sammen spare lidt på energien.**



## Parkering i afdeling 535-3

Ønsker du en reserveret parkeringsplads skal du henvende dig på varmemesterkontoret.

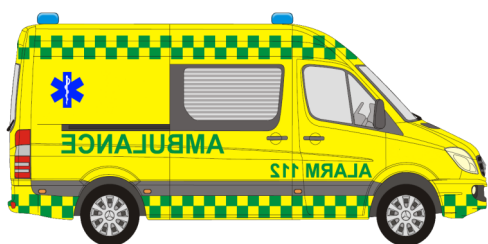
Der kan kun reserveres 1 parkeringsplads pr. lejemål. Reg.nr. og reservationsnummer skal være identisk.

**HUSK absolut ingen parkering i Lundestrædet, men du er velkommen til af- og pålæsning.**



## Parkering i afdeling 753-0

Det er ikke tilladt at parkerer i gården på Konsul Bejers Allé, men kun af- og pålæsning er tilladt.



Både det, at man bør overholde husorden og regler, men også at man tænker på hvilke problemer det kan skabe af hensyn til udrykningskøretøjer mm.

**Vi ved meget, men vi ved ikke alt hvad der foregår.**

Så hvis du har noget der skal ud så brug:

[facebook.com/lundemarken](https://www.facebook.com/lundemarken)

**facebook**

**Kom frisk.** Det behøver ikke at være spor fancy eller "design news".

**Hvad er det for øvrigt, der er sket med volden?** Ja, jeg ved godt at al vegetation er skåret helt – absolut helt – ned, men hvorfor? De stakkels hunde har jo ikke noget at lette ben op ad mere. Det var måske en information værd.

**Eller hvad laver ham elektrikereren med vores lamper over indgangsdøren?**

**Hvorfor er der altid – næsten – mere end top på containerne i vores affaldssortering?**

**Hvorfor virker vaskemaskine 1 næsten aldrig?**

Der er masser af ting du kan smide op på facebook eller måske kan du skrive om det i bladet her.

Hver gang der lægges en information ind på forsiden af hjemmesiden, bliver der lagt et tilsvarende indlæg på Facebook. /Aksel

[blog.lundemarken.com](http://blog.lundemarken.com)



## Ejendomskontoret

Varmemester: Kenneth Rasmussen

Konsul Bejers Allé 4

Tlf.: 59 44 30 01

Mail: [afdeling.535-2@net.lejerbo.dk](mailto:afdeling.535-2@net.lejerbo.dk)



### Åbningstider:

Mandag - onsdag Kl. 09.00 - 09.30

Torsdag Kl. 16.00 - 17.00

Fredag Kl. 09.00 - 09.30

### Telefontider:

Mandag - onsdag Kl. 08.30 - 09.00

Torsdag Kl. 15.00 - 16.00

Fredag Kl. 08.30 - 09.00

### Torsdag mellem kl. 14.45 og 15.45

er der mulighed for en personlig samtale med varmemesteren, ved forudgående aftale på tlf. 59 44 30 01



## Regionskontoret Holbæk

Kasernevej 75, 4300 Holbæk

Tlf.: 38 12 13 74

Mail: [holbaek@lejerbo.dk](mailto:holbaek@lejerbo.dk)

Forretningsfører: Mariane Toft-Dallgaard

Driftschef: Jesper Moesgaard Jensen

### Åbningstider:

Mandag - torsdag Kl. 10.00 - 12.00

Personligt fremmøde udenfor almindelig åbningstid kan aftales telefonisk eller pr. mail

### Telefontider:

Mandag - torsdag Kl. 08.30 - 14.00

Fredag Kl. 09.00 - 12.00

### Vagtordning:

Tlf. 70 20 81 36. Må kun benyttes uden for ejendomskontorets åbningstider, og hvor der er fare for skader på lejligheden eller beboerne. Det kunne være et læk i vandrør eller radiator eller mangel på strøm eller varme (*husk ved de to sidste først at tjekke f.eks. sikringer og spørg naboerne, om de har det samme problem*). Det er ved sådanne problemer, at vagten vil kunne hjælpe.

**Fælleshus 1  
Lundestrædet 2  
Afdeling 535-3**



**Fælleshus 2  
Lundestrædet 22  
Afdeling 535-3**



**Fælleshus 3  
Konsul Bejers Allé 2  
Afdeling 753-0**



**Reservation af fælleshus 1 & 2  
samt gæsteværelser:**

Bente Riis

Telefontid: Mandag - fredag kl. 10 - 14 **Tlf. 42 20 74 94**

**Udlejer for fælleshus 3:**

Pia Lundberg

**Tlf. 40 26 03 01**

**Selve udlejningen: Fælleshus 1 - gæsteværelse 1:**

Steen Nielsen

**Tlf. 20 44 74 19**

Kirsten Pedersen

**Tlf. 61 76 03 87**

**Selve udlejningen: Fælleshus 2 - gæsteværelse 2:**

Tove Jensen

**Tlf. 42 68 85 46**

I fælleshuset udlejes der ikke til studenter-, ungdoms- og klassefester samt nytårsaften.

**Priser for fælleshus 1 & 2 samt gæsteværelser**

Der er plads til max. 40 personer i fælleshuset

Selskabslokale		Gæsteværelse	
Leje for 2 døgn	Kr. 750	Leje første døgn	Kr. 200
Lejere udefra	Kr. 1.000		
Dagsleje		Efterfølgende døgn	Kr. 100
Mandag - torsdag	Kr. 250		
Depositum	Kr. 1.000	Depositum	Kr. 500
Ekstra rengøring	Kr. 1.000	Ekstra rengøring	Kr. 500

**Priser for fælleshus 3**

Der er plads til max. 100 personer

Leje for 2 døgn	Kr. 1.500
Lejere udefra	Kr. 2.000
Depositum	Kr. 2.000
Ekstra rengøring	Kr. 2.000

**Efter kl. 23.00** skal musik og aktiviteter i og omkring selskabslokalerne dæmpes så beboerne ikke er generet af det. Vinduer og døre skal ligeledes holdes lukkede. **Klokken 01.30 skal musikken definitivt ophøre!**

Lokalerne forlades senest kl. 02.00.

*Priserne er gældende fra 1/3-18*