

Ordinær generalforsamling i E / F Lunden onsdag den 20. april 2016 kl.19.00

Sted: Fælleshus 2, Lundestræde 22

Fremmøde: 13 fremmødte med fordelingstal 937 af foreningens samlede 2440

Dagsorden:

- 1: Valg af dirigent og referent
- 2: Bestyrelsens/ formandens årsberetning for 2015/2016
- 3: Aflæggelse og godkendelse af revideret årsregnskab for 2015/2016
- 4: Godkendelse af budget for 2016/2017
- 5: Valg af formand til bestyrelsen, Anders Hvass er på valg, genopstiller gerne
- 6: Valg af andre medlemmer til bestyrelsen
Benny Eilstrup er på valg
- 7: Valg af 1 – 2 suppleanter – Kirsten Hjortshøj Boutrup er på valg
- 8: Valg af revisor
- 9: Indkomne forslag – pt. ingen
- 10: Eventuelt

1: Valg af dirigent og referent

Ulla Madsen fra Deas (vores administrator) blev valgt til dirigent og Christina Knokgaard til referent.

2:Bestyrelsens/ formandens årsberetning

Formand Anders Hvass gennemgik ikke årsberetningen, da den tidligere var blevet sendt ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Anders Hvass opfordrede i stedet beboerne til at stille spørgsmål. Der kom ingen spørgsmål til årsberetningen.

Anders Hvass informerede om, at der er kommet to nye skraldespande, en til plast og en til metal, så fremover skal der sorteres yderligere af beboerne.

Ting til storskrald skal du selv køre på omlastningen. Det skal ikke sættes i skralderummet.

3:Aflæggelse og godkendelse af revideret årsregnskab for 2015/2016

Ulla Madsen fremlagde årsregnskabet. Regnskabet viste et overskudsresultat på 10.272 kr. som var overført til foreningens egenkapital, der herefter pr. 31. januar 2016 udgjorde kr. 148.766.- Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4: Godkendelse af budget for 2016/ 2017

Ulla Madsen gennemgik budgettet for 2016/2017. Der er ikke forhøjelse i fællesudgifterne, som samlet udgør kr. 481.000.- Budgettet blev enstemmigt godkendt.

5: Valg af formand

Anders Hvass blev genvalgt.

6:Valg af andre medlemmer til bestyrelsen

Benny Eilstrup var på valg - han blev genvalgt.

7: Valg af 1-2 suppleanter

Kirsten Hjortshøj Boutrup var på valg - hun blev genvalgt.

Bestyrelsen ser således ud:

Formand:	Anders Hvass	ejer af nr.24,4 tv.	(på valg 2018)
Medlemmer:	Ole Gliese	ejer af nr.26,1 th.	(på valg 2017)
	Dennis Iversen	ejer af nr.24,2 tv.	(på valg 2017)
	Christina Knokgaard	ejer af nr.24,4 mf.	(på valg 2017)
	Benny Eilstrup	ejer af nr.26,4 mf.	(på valg 2018)
Suppleanter:	Vilmer Frederiksen	ejer af nr.24,4 tv.	(på valg 2018)
	Kirsten Hjortshøj Boutrup	ejer af nr.26,4.th.	(på valg 2018)

8: Valg af revisor

Advisor – Revision fortsætter vi med.

9: Indkomne forslag

Ingen forslag.

10: Eventuelt

Det blev foreslået fra en ejer, at sætte baldakiner op over hoveddørene. Ingen af de fremmødte kunne bistå forslaget.

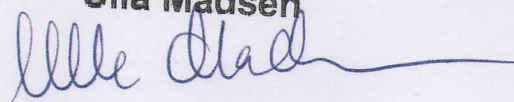
En af de fremmødte gjorde opmærksom på, at skakten ved skralderummet stadig larmer i opgang nr. 24. Bestyrelsen tager det med på deres næste møde.

Der blev spurgt til afregning omkring vand og varme. Ulla Madsen afventer opgørelsen fra Brunata. Opgørelserne sendes efterfølgende ud til hver lejlighed.

Bestyrelsen arbejder på at få plantet flere buske på vores P-plads, efter at træerne er blevet fældet.

Der blev opfordret til, at man kun opbevarer ting i sit kælderrum og ikke på fællesarealet i kælderen, således at alle kan komme uhindret til deres respektive kælderrum.

10/5 - 16
A. Hvass

Ulla Madsen

DIRIGENT