



Afdelingsbestyrelser

Afdeling 535-3:				afd535-0.lejerbo.dk afd535-3.lejerbo.dk
Formand	Bente Riis	Lundestrædet 18, st. tv	42 20 74 94	b.riis@comxnet.dk
Best. medlem	Keld Larsen	Lundestrædet 6, st. tv		
Best. medlem	Conny Ingemann	Lundestrædet 12, st. tv		
Best. medlem	Birgit Olsen	Lundestrædet 12, 3. tv		
Best. medlem	Steen Nielsen	Lundestrædet 8, st. th		
Best. medlem	Elisabeth Riis	Lundestrædet 1, 2. mf		
Best. medlem	Carsten Friis-Larsen	Lundestrædet 7, st. tv		
Suppleant	Camilla Bjerregaard	Lundestrædet 17, 3. mf		
				afd535-5.lejerbo.dk
Afdeling 535-5:				
Formand	Lise-Bente Raabjerg	Lundestrædet 21, 3. 4	61 30 22 89	lbnurse@live.dk
Næstformand	Ingelise Nielsen	Lundestrædet 21, 2. 1		
Best. medlem	Vagn Wissing Petersen	Lundestrædet 21, 1. 4		
Suppleant	Annelise Nielsen	Lundestrædet 21, 4. 2		
				afd753-0.lejerbo.dk
Afdeling 753-0:				
Formand	Pia Lundberg	Konsul Beyers Allé 20, 1. tv	40 26 03 01	pigo@webspeed.dk
Næstformand	Kirsten Pedersen	Konsul Beyers Allé 20, st. tv	61 76 03 87	
Best. medlem	Tage Rousting	Konsul Beyers Allé 8, 3. tv	42 25 82 62	
Best. medlem	Mette Thulin	Konsul Beyers Allé 34, st. mf		
Best. medlem	Else Marie Schmidt	Konsul Beyers Allé 34, 3. th		
Suppleant	Karin Fogelberg	Konsul Beyers Allé 10, 1. mf		
				afd794-0.lejerbo.dk
Afdeling 794-0:				
Formand	Bill Nielsen	Konsul Beyers Allé 1 B, 2. 1	23 30 57 25	billtorben@gmail.com
Næstformand	Birgit Ovgaard Petersen	Konsul Beyers Allé 1 B, st. 2		
Best. medlem	Gurli Christensen	Konsul Beyers Allé 1 B, st.		
Suppleant	Aune Kirmanen	Konsul Beyers Allé 1 B, 1. 3		
Suppleant	Kirsten Hagner	Konsul Beyers Allé 1 B, 3. 3		
Redaktion:	Bente Riis	Lundestrædet 18, st. tv	42 20 74 94	b.riis@comxnet.dk
Korrektion:	Kirsten Pedersen	Konsul Beyers Allé 20, st. tv	61 76 03 87	kirsten.pedersen@digmail.dk
Tryk:	Lejerbo Post/Print/Service	Gl. Køge Landevej 26, 2500 Valby		

Der tages forbehold for trykfejl og ændringer

Lundehus-Nyt

Velkommen til december—februar nummeret 2016/2017

Kære læser

Det er december, og meget snart står julen for døren.

Jul er gaveudveksling. Jeg giver dig en gave, og du giver mig en gave.

Hver jul køber vi os fattige i gaver for at glæde vore kære og knytte bånd til familie og venner. Men vi forventer også noget til gengæld.

Gaver er noget underligt noget. Vi giver dem uden at forvente at få noget til gengæld, men bliver skuffede, hvis det ikke sker. Tingene på vores ønskeseddel kunne vi egentlig godt selv købe – hvorfor overhovedet få andre til det? Og i denne måned, hvor julefreden burde sænke sig over de små hjem, okser vi stor-svedende rundt i overfyldte butikker med tunge poser i hænderne og et vildt udtryk i øjnene. Hvorefter vi i januar okser rundt i de samme butikker for at bytte vores gaver.

Mennesket er grundlæggende et socialt væsen, der ønsker at indgå i og skabe fællesskaber, og det gør vi ved at give gaver. Hvis jeg giver dig en julegave, fortæller jeg, at der er et socialt bånd mellem os, der skal opretholdes. Ved at give gaver bekræfter vi vores personlige og sociale identitet i familien og blandt venner.

Vi forventer noget til gengæld

Vi ser umiddelbart gaver som noget helt frivilligt og gratis. Men skindet bedrager. Når vi giver en gave, forventer vi at få én tilbage, Alle steder i verden er du forpligtet til at gengælde en gave. I Vesten taler vi ganske vist om, at gaver er gratis, men i virkeligheden er



vi forpligtede til at gengælde gaven, i det mindste med taknemmelighed.

– Hvis jeg inviterer dig hjem at spise, vil jeg forvente, at du på et eller andet tidspunkt gengælder invitationen. Og hvis du ikke gør det, vil det betyde noget for vores relation. Vi er ikke meget nidkære købmænd, og vi kan godt give mange gange uden at få noget tilbage, men alligevel forventer vi, at regnskabet går op på et eller andet tidspunkt.

Midt i al travlheden og alt det, som konstant er under forandring og udvikling, er det godt at lytte til en historie, der ikke har ændret sig i mere end 2000 år. Vi går måske og synes, at det velkendte er kedeligt, og at vi trives bedst med nyt, nyt, nyt. Men hvis ikke noget var til at regne med, hvor skulle vi så finde fred og ro? Hvis alt er under konstant forandring, og intet er, som det plejer at være, hvor skal vores sjæl så finde lise? Jeg tror, det er derfor, vi elsker julen så meget, som vi gør. Fordi vi trods den voldsomme trængsel og alarm, der kan være svær at holde fra døren, genkender det hele undervejs og finder fred i sindet til sidst.

Du må have en glædelig jul med din familie, og jeg håber, at du må komme godt ind i det nye år!

Bente Riis

Banko 2016/2017

Første torsdag i hver måned undtagen juli, afholdes der bankospil for alle beboere samt gæster i Fælleshus 3, Konsul Bejers Allé 2

**1. december - 5. januar - 2. februar - 2. marts - 6. april - 4. maj
1. juni - 3. august - 7. september - 5. oktober - 2. november**

Døren åbnes kl. 17.00 og spillet begynder kl. 18.30

Vi starter med at spille et opvarmningsspil, eventuel overskud fra opvarmningsspillet kommer til udbetaling i juni og december.

Derefter spiller vi før pausen 6 spil på række og 6 spil på fyldt kort og minibingo samt et ekstraspil på hele kortet.

Efter pausen trækkes der lod på indgangsbilletten fra sidste gang og der trækkes lod på lotteriet. Bagefter spiller vi 6 spil på række og 6 spil på fyldt kort, minibingo, superbanko (såfremt denne ikke er kommet til udbetaling) samt et ekstraspil på hele kortet.

Priser:	Bankokort pr. stk.	10,00	Lotteri 5 stk.	10,00
	Superbanko	20,00	Minibingo 3 stk.	10,00
	Opvarmningsspil	20,00		

Der kan købes: Sandwich, øl/vand, kaffe/te

December: Sandwich med:
Hjemmelavet frikadeller og agurkesalat.
Rullepølse m/sky og løg

Januar: Sandwich med:
Hjemmelavet æggesalat
Filet m/røræg

Februar: Sandwich med:
Hjemmelavet hønsesalat m/bacon
Hamburgerryg m/italiensksalat

Bankoholdet: Conny Ingemann, Elisabeth Riis, Kirsten Pedersen, Pia Lundberg, Lene Nielsen og Bente Riis

Kontakt: Bente Riis, Lundestrædet 18, st. tv Tlf. 42207494 Mail: b.riis@comxnet.dk



Kom og vær med til nogle hyggelige timer

Med venlig hilsen
Bankoholdet

Hvad er advent?

Advent er forventning og forberedelse

Fjerde søndag før juledag begynder adventstiden. Advent betyder *komme*, og er forberedelse og forventning til julen, hvor vi fejrer, at Jesus kom til verden. Mange adventstraditioner handler netop om at glæde sig og tælle ned til jul.

Mens vi venter

Adventskrans, julekrybbe, julekalender og kalenderlys er alle adventstraditioner, som handler om at tælle ned til jul, mens forventningerne stiger. Stjerner og levende lys hører også til advent, fordi julen handler om, at Gud tændte et lys i menneskers mørke, da Jesus blev født. Før i tiden fastede man i adventstiden. Både sjæl og krop skulle beredes på at tage imod julens budskab.



Herrens komme

Advent kommer af det latinske *Adventus Domini*, som betyder Herrens komme. Det er altså Jesus, Guds søn som skal komme. Juleevangeliet fortæller, at det gjorde han julenat. Det er længe siden. Så hvad venter vi egentlig på? Adventstidens bibeltekster, salmer og bønner handler om at længes, håbe og forvente alt godt fra Gud.

Julenat da Guds søn kom herved

I Det Gamle Testaments profetbøger fortælles der om, at Gud vil komme for at frelse sit folk, som et lys i mørket eller som trøst og håb. Profetierne udtrykker også håb, længsler og forventninger om, at Gud vil sende *Messias* (hebraisk; den salvede), en ny konge, som kan samle og befri folket fra dets undertrykkere, ligesom da han udvalgte og salvede David til at blive deres konge.

I kirken forstår vi Jesus, som *Messias*, ham Gud sendte for at opfylde sine løfter. Derfor kaldes Jesus også *David søn* og *Kristus*, som betyder den salvede på græsk.

Her og nu

I Det Nye Testamente fortæller Jesus, at Gud kommer til mennesket gennem medmennesket. Særligt når vi møder de mindste, de svage og de udstødte, er det Gud selv, vi møder. Når vi selv er en af de små og svage og har brug for Gud, kommer han til os gennem andre mennesker. Adventstidens budskab handler derfor om altid at være forberedt på, at Gud kommer. Både for at bede om vores kærlighed og omsorg gennem et andet menneske. Og for selv at give os, det vi behøver og længes efter.

Ved verdens ende

I trosbekendelsen bekender vi troen på, at Jesus sidder "ved Guds højre hånd, hvorfra han skal komme at dømme levende og døde." Forventningen om, at Jesus skal komme igen, møder vi også i Det Nye Testamente. I adventstiden læser vi bl.a. forudsigelser af dommens dag og lignelsen om De ti Brudepiger, som skulle holde sig vågne og være beredte på at møde brudgommen.

Hvad er advent?

En adventskrans tæller ned til jul

Det behøver ikke tage en hel weekend med gran og silkebånd eller koste en formue hos blomsterhandleren at skaffe en adventskrans. Adventskransen kan laves af fire almindelige lys i stager eller på en stor tallerken eller bagekage. I bunden kan man lægge mos, kogler, kastanjer, nødder, æbler, juletræsdynt, eller hvad man nu har ved hånden.

Fire lys, fire adventssøndage

Der er fire lys og fire adventssøndage, og så ikke noget med at snyde! Selv om mor synes, det ser kønnere ud, når lysene brænder samtidigt ned, siger traditionerne, at man tænder ét og kun ét nyt lys hver adventssøndag. Lyset skal brede sig langsomt.

Vi skal tage os tid til at vente og glæde os. Det kan tage os ud af ræset og holde fast i tiden, som bevæger sig langsomt frem mod den store dag. Spørg bare børnene. Der er længe, længe til.

Adventskransens historie

Traditionen med adventskrans kom til Danmark fra Tyskland, hvor man kender til adventskrans tilbage i 1800-tallet. Skikken blev for alvor udbredt i Sønderjylland under Besættelsen 1940-1945, hvor kransen blev pyntet med røde og hvide bånd som symbol på danskhed. Fra Sønderjylland spredte traditionen sig op igennem 1950'erne til resten af landet. Først til hjemmene og herfra til videre til kirken. I dag har de fleste kirker en adventskrans, som pyntes med julens røde og hvide bånd eller med lilla bånd, fordi lilla er adventstidens farve i kirken.



BOGSKABET



Er åben for alle beboere

Her kan du låne, bytte og aflevere bøger du gerne vil af med.

Tegneserier, puslespil og dvd film er også velkommen.

BOGSKABET ER ÅBEN ONSDAGE kl. 14 - 20

Bogskabet finder du i fælleshus 1, Lundestrædet 2

Kontakt: Carsten tlf. 28 94 32 32

INFO

Står du og mangler priser, telefonnummer eller andet over afdelingernes fælleshuse?

- ▶ Gem bagsiden af beboerbladet, ellers er der opslag i opgangene. Hvis opslagene er væk, kan du altid finde oplysninger i informations skabene ved fælleshusene og ved varmemesterkontoret.
- ▶ Du kan også finde oplysninger om fælleshus 1 & 2 på: <http://afd535-0.lejerbo.dk/Beboerinfo/Faelleslokaler>



Træskelet til æresport kan lånes af beboerne.

Henvendelse kan ske til:

Kirsten tlf. 61 76 03 87
Pia tlf. 40 26 03 01

LUNDEHUS-NYT

- dit beboerblad

Vil du være med til at sætte dit præg på beboerbladet?

Sker der noget spændende i din afdeling, oplever du noget der kunne være interessant for andre beboere - så skriv en lille historie til bladet.

Du er selvfølgelig også velkommen til at sende billeder med.

Næste Lundehus-Nyt udkommer omkring 1. marts 2017.

Indlæg til beboerbladet skal være indleveret:

Senest den 15. februar til:

Bente Riis, Lundestrædet 18, st. tv - gerne på mail:

b.riis@comxnet.dk



Ejendomskontoret

Sådan sorterer du dit plastaffald

Plast er f.eks. Ren plastemballage:

- ✓ Låg, bokse, bøtter, dunke og andre beholdere
- ✓ Plastemballage fx. shampoo og rengøringsmidler

Men ikke:

- ✗ Plastfolie og -indpakning
- ✗ Plastposer og bobleplast
- ✗ Skumbakker og flamingo
- ✗ Emballage til kemikalier
- ✗ Større plast som legetøj
- ✗ PVC: Gummistøvler, regntøj
- ✗ Haveslanger, badebassiner

Er du i tvivl hvor det forskellige affald skal hen, så læs på skiltene ved containergården.



Plastposer hører til i restaffald og ikke i plastcontainerne.



Madrester hører til i skakterne eller i molokkerne til bioaffald.

Gå i gang

Gå i Gang er et samarbejde mellem Holbæk Kommune, Holbæk Gymnastik Forening, Kræftens Bekæmpelse, Gigtforeningen og Hjerteforeningen. Som har det mål, at skabe gode muligheder for at fysisk inaktive kan dyrke idræt sammen med ligestillede.

Vi mødes om onsdagen kl. 14.00 hvor du/I kan deltage i stavgang/gåtur eller gymnastik.

Kl. 15.00 Er der kaffe, brød, frugt og hyggeligt samvær.

Pris: 25 kr. til dækning af kaffe mv. og lokaleleje
Hvor: Fælleshus 3
Konsul Bejers Allé 2

Den 7. december holder vi juleafslutning.
Husk at medbringe en pakke til max. 25,00 kr.
Alle er velkommen til at deltage



Helligetrekonger

Helligetrekonger den 6. januar markerer, at vise mænd fra Østerland besøgte Jesus i Betlehem. Traditionelt betyder dagen også, at julen er forbi.

Hvem var de hellige tre konger

I traditionen har man kaldt de tre vise mænd for konger på grund af deres rige gaver. Ifølge en middelalderlig legende hed de hellige tre konger Kasper, Melchior og Balthazar og kom fra hver sin verdensdel. Dette blev set som tegn på, at Jesus' fødsel gjaldt mennesker i hele verden.



Julen varer lige til Helligetrekonger

Julen varer ikke lige til påske, men i kirken varer den alligevel helt til Helligetrekonger.

Hvis du vil følge gammel skik, skal du først pynte op til jul umiddelbart før juleaften og så vente med at jule af til Helligetrekonger. På Helligetrekongersaften den 5. januar er det så tid at spise julesmåkagerne op og tænde det trearmede helligetrekongerslys.

Helligetrekongertiden

Den 6. januar er ikke længere en helligdag i Danmark. Helligetrekongertiden i folkekirken strækker sig over kalenderårets første to til seks søndage afhængig af påskens placering.

Helligetrekongers søndag er første søndag efter nytår, og sidste søndag efter Helligetrekonger falder tre søndage før fastelavn. Helligetrekongertidens farve er grøn som symbol på håb og vækst.

Afdeling 535-3

Kære beboere

Vi har nu fået malet og renoveret mange af vores opgangsfacader i Lundestrædet. Alle vinduerne har fået nye lister og vi håber at I vil sørge for at holde vinduerne i opgangene lukket, så der ikke sker skade på dem igen.

Vinteren er over os, og vejret skifter ofte mellem regn, blæst, sne og slud.

Husk derfor at lukke vinduerne i opgangen når der er luftet ud – præcis som du ville gøre i din egen lejlighed.

Når det regner ind på de åbne vinduer sker der skade på dem og det er jo kun os selv der betaler for disse skader.

Med andre ord – **luk vinduerne når du har åbnet dem** – samme princip i opgangen og i din lejlighed!

God jul og godt nytår til alle
Afdelingsbestyrelsen 535-3



Beboerdemokrati

I Lejerbos boligafdelinger har vi beboerdemokrati. Det betyder, at det er beboerne selv, der bestemmer over deres afdeling.

Du kan deltage i demokratiet på flere forskellige måder, alt efter hvor megen tid og lyst, du kan og vil bruge på at gøre det rart at bo i din boligafdeling.

Rart – både for dig selv og for dine naboer.

Man kan få indflydelse på mange måder, f.eks. ved at

- Deltage i det årlige afdelingsmøde
- Blive valgt ind i afdelingsbestyrelsen og herfra øve indflydelse og være aktiv i din boligafdeling.

De ordinære afdelingsmøder er planlagt til:

Afdeling 535-3 10. januar 2017
Afdeling 535-5 12. januar 2017
Afdeling 753-0 31. januar 2017
Afdeling 794-0 14. februar 2017

Hvis du har en god idé eller andet er du altid velkommen til at sende/aflevere et indkomne forslag til afdelingsmødet.

Du skal dog være opmærksom på, at indkomne forslag skal være bestyrelsen/formanden i hænde senest 2 uger før afdelingsmødet. Bestyrelsen sørger for, at beboerne har disse forslag tilsendt en uge før mødet.



Typen af forslag der kan behandles under punktet indkomne forslag:

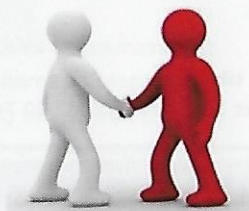
- ◆ Formelle forslag - f.eks. valgmode af formand, afdelingsbestyrelsens størrelse, regnskabs behandling m.fl.
- ◆ Forslag vedrørende afdelingens vedligeholdelse - også den indvendige, forbedringer og moderniseringer.
- ◆ Forslag vedrørende »det daglige liv« i afdelingen. Eksempelvis beboerlokalerne anvendelse, fester, husordenens bestemmelser, råderetten, integrationstiltag m.fl.
- ◆ Forslag vedrørende boligafdelingens »holdninger«. F.eks. til anvendelse af udearealerne, parkering, TV-kanaler m.fl.



Naboklager

Retningslinjer for klager over andre beboere

- Du/ I taler først med den/de personer, som giver anledning til en klage.
- Hjælper det ikke, skal du/ I sende en skriftlig klage til afdelingsbestyrelsen.
- Når afdelingsbestyrelsen modtager din skriftlige klage, vurderer afdelingsbestyrelsen om den er berettiget på et bestyrelsesmøde og kontakter derefter vedkommende som der klages over. Hjælper denne henvendelse ikke, beder vi Lejerbo om at skrive til den pågældende person.
- Hjælper dette heller ikke, træder det retslige system i funktion, og klagesagen fremsendes til Beboerklagenævnet/Boligretten.



BEMÆRK:

Der skal altid være underskrift fra flere husstande på klagen, for at den kan videresendes til retslig behandling, ligesom klager skal være indstillet på evt. at møde frem og afgive vidneforklaring i Beboerklagenævnet/Boligretten.

Klager kan også sendes direkte til Lejerbos Regionskontor, Kasernevej 75, 4300 Holbæk

Klager vedrørende lejemålet/ejendommen rettes til varmemesteren.

Dette var så den officielle "forretningsgang" vedrørende klager.

Vores holdning er mere til "at række hånden frem" - utroligt så langt den kan nå, og hvis man samtidig ledsager den fremstrakte hånd med et smil og en undskyldning, plejer det at løse problemerne.

Dette gælder naturligvis både for den der klager, og den der modtager klagen.



Kun til aviser

Vær opmærksom på, at bladkompagniet afleverer fagblade, breve mv. i de udvendige postkasser, som kun er beregnet til aviser.



Modtager du fagblade med videre som PostNord ikke kommer med, så kig jævnligt i postkassen udenfor.



Fælleshuse afdeling 535-3

Kære beboere

Savner du at have lidt at "rive i" og har du lyst til at møde andre glade beboere, så står vi og mangler **DIG**.

Afdelingsbestyrelsen søger 1 eller 2 beboere, der har tid og lyst til at stå for udlejningen af afdelingens fælleshuse og gæsteværelser.



Det er vigtigt, at vores fælleshuse/gæsteværelser bliver lejet ud, da det påvirker huslejen.

Opgaven er frivilligt arbejde og derfor ulønnet, men der er naturligvis telefонтilskud.

Henvendelse kan ske til:

Bente Riis, Lundestrædet 18, st. tv - Tlf. 42 20 74 94

EFTERLYSNING

Kondirummet



Kondirummet i afdeling 535-3 er åben for alle beboere i Lundemarken

For benyttelse af kondirummet, koster det et engangsbetrag på kr. 250,00 for briknøgle til rummet. Børn og unge under 16 år: Kun ifølge voksen

Kondirummet er beliggende: Lundestrædet 8 i kælderen

Åbningstider: Hver dag kl. 9.00 - 21.00

Henvendelse kan ske til: Ejendomskontoret
Konsul Bejers Allé 4
Tlf. 59 44 30 01



Fælleshus 1, 2 og 3

Skal du holde fest?

Og mangler du pladsen når du skal holde fødselsdag, barnedåb, konfirmation, bryllup, kursus, udstilling eller andet, så kan du leje et af fælleshusene i afdelingerne.

I fælleshus 1 og 2 er der plads og service til 40 personer og i fælleshus 3 er der plads og service til 100 personer.

Skal du have overnattende gæster, er der også mulighed for at leje et gæsteværelse. Der er gæsteværelser ved fælleshus 1 og ved fælleshus 2.

Ved leje, skal der betales depositum. Når lejen afsluttes kontrollerer udlejer om der er gjort ordentlig rent, om servicen står som den skal, om der er gået noget i stykker mm.

I tilfælde af, at noget ikke er i orden, vil der blive trukket i depositummet.



Udlejningen af fælleshus 1 og 2 samt gæsteværelser varetages af:

Camilla Bjerregaard
Tlf.: 29 28 25 45

Udlejningen af fælleshus 3 varetages af:

Pia Lundberg
Tlf.: 40 26 03 01

og

Kirsten Pedersen
Tlf.: 61 76 03 87

Priser mv. finder du på side 20

Fastelavn 26. februar 2017

Husk at sæt X i kalenderen hvor aktivitetsudvalget afholder fastelavnsfest.

Efterlysning Vi har brug for dig!

Vi er et glad og aktivt udvalg, men vi har brug for et par beboere mere, som vil være med til at arrangere og afholde de forskellige arrangementer som vi har i løbet af året her i Lundemarken.

Aktivitetsudvalget er altid åbne over for nye idéer og arrangementer.

Hvis det har din interesse, så kontakt:
Kirsten på tlf. 61 76 03 87



Det sker i Lundemarken

December		Januar		Februar	
1	Bankospil Fælleshus 3	5	Bankospil Fælleshus 3	1	Gå i gang Fælleshus 3
3	Juletræsfest Fælleshus 3	9	Lundecafeen Hyggebanko Fælleshus 2	2	Bankospil Fælleshus 3
5	Lundecafeen Hyggebanko Fælleshus 2	10	Afdelingsmøde 535-3	6	Lundecafeen Hyggebanko Fælleshus 2
7	Gå i gang Fælleshus 3 Juleafslutning	11	Gå i gang Fælleshus 3 Nytårskur	8	Gå i gang Fælleshus 3
12	Lundecafeen Fælleshus 2 Juleafslutning	12	Afdelingsmøde 535-5	13	Lundecafeen Fælleshus 2
		16	Lundecafeen Fælleshus 2	14	Afdelingsmøde 794-0
		18	Gå i gang Fælleshus 3	15	Gå i gang Fælleshus 3
		23	Lundecafeen Fælleshus 2	20	Lundecafeen Fælleshus 2
		25	Gå i gang Fælleshus 3	22	Gå i gang Fælleshus 3
		30	Lundecafeen Fælleshus 2	26	Fastelavnsfest Fælleshus 3
		31	Afdelingsmøde 753-0	27	Lundecafeen Fælleshus 2

Parkering i afdeling 535-3

Ønsker du at have en reserveret parkeringsplads kan du bestille en ved henvendelse til:

Carsten Friis-Larsen, Lundestrædet 7, st. tv - tlf. 28 94 32 32

Der kan kun reserveres 1 parkeringsplads pr. lejemål.

Reg.nr. og reservationsnummer skal være identisk.

Pris: Kr. 300,00

Indkørsel i Lundestrædet er kun tilladt for af- og pålæsning.

Parkering i Lundestrædet er ikke tilladt.

Lundestrædet er et "Legende børn" område og der må max. køres 15 km.



Afdeling 753-0

Efterlysning - Fælleshus 3



Har du lyst, tid og overskud til at stå for udlejningen af afdelingens flotte fælleshus? Vi søger en sød dame, der vil passe godt på vores fælleshus.

Der skal føres kalender for reservationer, udfyldes lejekontrakter, afleveres og afhentes nøgler samt kontrolleres, at alt er i orden efter udlejning m.m.

Fælleshusets planter skal naturligvis også vandes og plejes.

Det er vigtigt, at vores fælleshus bliver lejet ud, da det påvirker huslejen.

Opgaven er frivilligt arbejde og derfor ulønnet, men der er naturligvis telefontilskud.

Henvendelse kan ske til: Pia Lundberg Tlf. 40 26 03 01

Lundecafeen

Hver mandag året rundt er vi en del beboere der mødes i fælleshus 2.

Vi hygger os - drikker kaffe og skiftes til at have kage/brød med.

Under kaffen synger vi lidt sange som passer til årstiderne.

Efter kaffen er der nogle der spiller kortspil, andre spiller ludo, strikker, broderer og andet, mens andre bare sidder og hyggesnakker.



Den 1. mandag i hver måned spiller vi hyggebanko, hvor vi hver især medbringer en lille pakke til omkring 10 kr. - dem spiller vi om.

Er der beboere der har andre gode ideer til aktiviteter er de altid velkomne.

Vi mødes i fælleshus 2 - Lundestrædet 22
Vi har åben hver mandag Kl. 13.30 - 16.00



Lundecafeen



Alle hyggede sig og lidt sang blev det også til imellem.

Mortensaften den 10. november, havde Kirsten fra afdeling 753-0 og jeg inviteret Lundecafeens bruger på middag med and og al tilbehør og med efterfølgende ris al la mande. Der var mandelgave til den heldige vinder. Grace på 93 år fra Konsul Bejers Alle' vandt mandelgaven og sjældent har vi set nogen blive så glad.

Efter middagen fik vi kaffe og småkager og raflede om de gaver vi havde medbragt.

God jul til jer alle fra Kirsten og Bente



Alle havde selv medbragt drikkevarer.



En rigtig glad Grace vandt mandelgaven. Det var første gang i sit liv hun vandt den.



Derfor fejre vi fastelavn

Fastelavn som vi kender det i dag består af udklædning, en tønde dekoreret med en sort kat og fyldt med lækre sager, en kongekrone og en masse fastelavnsboller.

Men hvorfor holder vi egentlig fastelavn? Hvornår man fejrer fastelavn afhænger af påsken. Fastelavn falder ikke på en bestemt dato, men altid 7 uger før påske.

Det kan derfor kun være fastelavn mellem den 1. februar og den 7. marts. Fastelavn er optakt til påsken, ligesom advent er optakt til julen. Fastelavn indgår derfor som en fast del af kirkeåret.

Afsked med vinterens mørke

Mange af de ting, der i dag hører til blandt traditionerne omkring fastelavn, har rødder tilbage i middelalderen. Det, der i dag synes at være ganske uskyldige fastelavnsløjer, var der anderledes alvor, magi og overtro over den gang. Dette faldt helt i tråd med de øvrige årsfester, hvor man forsøgte at gøre sig til herre over naturens kræfter og lede dem i en gunstig retning. Men fastelavn har fra tidernes morgen symboliseret afskeden med vinterens mørke, det gamle, urene og synderne og velkomsten til foråret, lyset, og det nye liv.

Fastelavn optakten til den kristne faste

Selve ordet "fastelavn" kommer af det tyske Vastel-avent, som kan oversættes til noget i retning af faste-aften - nemlig aftenen inden den kristne faste.

Fastelavn udviklede sig dog hurtigt fra at være en enkelt aften, hvor man fik lidt ekstra godt at spise, til et regulært karneval, hvor man åd og drak og festede i flere dage. Det er ikke uden grund, at man i middelalderen kaldte fastelavnssøndag og fastelavnsmandag for



flæskesøndag og flæskemandag. Fastelavn var altså oprindelig optakten til den kristne faste.

Men ligesom ved så mange andre af de kristne højtidere og mærkedage er der stort skel imellem fastelavn som en kirkelig tradition og fastelavn som en folkelig tradition.

Fastelavn er festen, før fastetiden begynder. Tidligere var der tre grunde til at faste. Man skulle for det første gøre det samme som Jesus. I Bibelen fortælles der, at Helligånden førte Jesus ud i ørkenen, hvor han fastede i 40 dage og blev udsat for forskellige prøvelser. Derfor varer fasten i 40 dage. Fasten var for det andet en forberedelse til Langfredag dagen hvor Jesus blev korsfæstet, og derfor begynder fasten 40 dage før Langfredag. For det tredje handler det om, at kirkens folk tidligere mente, at det var sundt at leve nøjsomt. Det var en synd at frådse. Og med 40 dages faste kunne man lære at leve et nøjsomt liv.



Derfor fejre vi fastelavn

Fridage i stedet for helligdage

Fastelavn har mistet sit kristne islæt, ligesom Julen bliver mindre og mindre kristen. Påsken, Pinsen og Kristi Himmelfartsdag er for de fleste fridage og ikke så meget helligdage.

De færreste tænker særlig meget over hvad dagene egentlig går ud på.

Når det kommer til fastelavn, er der heller ikke mange, der tænker over, at fastelavnstraditionen hænger sammen med noget kristent. Men det gør den. Fasten forbereder os nemlig til Langfredag.

Tingene vendes på hovedet

Ved fastelavnsfesten blev der vendt op og ned på mange ting, således kunne ganske almindelige folk blive "konger" deraf "kattekongen" - man klædte sig ud og kunne i øvrigt tillade sig at lave forskellige løjer.

I dag er der flest prinsesser, pippier og feer blandt pigerne og blandt drengene møder vi Supermand, Spiderman og Batman. Idealerne har med tiden ændret sig.



Slå katten af tønden

At slå katten af tønden er til gengæld en tradition, der stadig holdes i hævd. Det foregår

stadig, dels i kvarterer og bebyggelser fastelavnssøndag, dels fastelavnsmændag i daginstitutionerne, og de fleste børn er også stadig udklædte.

I gammel tid var det anderledes barsk at slå katten af tønden, for af og til var der en rigtig levende kat inde i tønden. Katten skulle helst være sort og den symboliserede de mørke kræfter i naturen og i een selv.

Den stakkels kat, der blev anset for at være et ondt og djævelsk væsen, som var i ledtog med de onde magter, skulle være syndebuk og jages ud af landsbyen. Nogle steder skulle katten endda dræbes, når den forvildet tumlede ud af den ituslåede tønde. Da den selv var ond, skulle den én gang om året mærke ondskaben på sin egen krop.

En sammensmeltning af kristen og hedensk tradition

Men selve festen som vi kender den i dag har ikke meget kristendom over sig; at klæde sig ud og at slå katten af tønden har baggrund i det man vil kalde den hedenske tradition, en tradition som var forbundet med naturfænomener.

Til fastelavn serveres der fastelavnssanger og hvis du er heldig en fastelavnssang som fx : Fastelavn er mit navn, boller vil jeg have, hvis jeg ingen boller får, så laver jeg ballade.



Ejendomskontoret

Varmemester: Kenneth Rasmussen

Konsul Bejers Allé 4
Tlf.: 59 44 30 01
Mail: afdeling.535-2@net.lejerbo.dk

Åbningstider:

Mandag - onsdag	Kl. 09.00 - 09.30
Torsdag	Kl. 16.00 - 17.00
Fredag	Kl. 09.00 - 09.30

Telefontider:

Mandag - onsdag	Kl. 08.30 - 09.00
Torsdag	Kl. 15.00 - 16.00
Fredag	Kl. 08.30 - 09.00



Torsdag mellem kl. 14.45 og 15.45 er der mulighed for en personlig samtale med varmemesteren, ved forudgående aftale på tlf. 59 44 30 01



Regionskontoret Holbæk

Kasernevej 75, 4300 Holbæk
Tlf.: 38 12 13 74
Mail: holbaek@lejerbo.dk

Forretningsfører: Mariane Toft-Dallgaard
Driftschef: Jesper Moesgaard Jensen

Åbningstider:

Mandag - torsdag	Kl. 10.00 - 12.00
------------------	-------------------

Personligt fremmøde udenfor almindelig åbningstid kan aftales telefonisk eller pr. mail

Telefontider:

Mandag - torsdag	Kl. 08.30 - 14.00
Fredag	Kl. 09.00 - 12.00

Vagtordning:

Hvis ejendomskontoret har lukket kan du ringe på tlf.: **70 20 81 36**
Dette tlf.nr. må kun benyttes omkring uopsættelige problemer med boligen som ikke kan vente til næste dag.

**Fælleshus 1
Lundestrædet 2
Afdeling 535-3**



**Fælleshus 2
Lundestrædet 22
Afdeling 535-3**



**Fælleshus 3
Konsul Bøjers Allé 2
Afdeling 753-0**



Udlejer for fælleshus 1 & 2 samt gæsteværelser:

Camilla Bjerregaard Jakobsen
Lundestrædet 17, 3. mf
Tlf. 29 28 25 45
Mail: camillas@c.dk

Udlejer for fælleshus 3:

Pia Lundberg
Konsul Bøjers Allé 20, 1. tv
Tlf. 40 26 03 01
Kirsten Pedersen
Konsul Bøjers Allé 20 st. tv
Tlf. 61 76 03 87

Priser for Fælleshus 1 & 2 samt gæsteværelser

	Selskabslokale	Gæsteværelse
Depositum	Kr. 1.000	Kr. 500
Leje for 2 døgn	Kr. 750	Leje for 1 døgn: Kr. 200 Efterfølgende døgn: Kr. 100
Ekstra rengøring	Kr. 750	Kr. 300
Dagleje kl. 8.00 - 16.00	Kr. 250	
Depositum dagleje	Kr. 500	

Selskabslokalerne indeholder service til 40 personer.
Gæsteværelserne er udstyret med dyner og hovedpuder

Priser for Fælleshus 3

Depositum	Kr. 2.000
Leje for 2 døgn	Kr. 1.500
Ekstra rengøring	Kr. 2.000

Selskabslokalet rummer service til 100 personer

I fælleshusene udlejes der ikke til studenter-, ungdoms- og klassefester
I fælleshus 3 udlejes der heller ikke til nytårsaften

Længere eller kortere leje, aftales med udlejer

Ved underskrift af lejekontrakten forfalder depositum og leje kontant

Kontrakten skal underskrives af lejeren og ikke af andre personer

Lejen bliver ikke tilbagebetalt i tilfælde af, at man opsiger lejemålet efter underskrift

De lejede lokaler skal afleveres i rengjort stand som da du overtog dem

**Efter kl. 23.00 skal musik og aktiviteter i og omkring
selskabslokalerne dæmpes så beboerne ikke er generet af det.**