

Bestyrelsesmøde den 29-11-2016 hos Dennis

Tilstede: Vilmer Frederiksen, Dennis Iversen, Anders Hvass, Ole Gliese, Benny Eilersen, Kirsten Hjortshøj og referent.

Referent: Christina Knokgaard

- 1: Godkendelse af referat af 11-10- 2016.
- 2: Forslag til dato for afholdelse af generalforsamling fra Ulla er torsdag den 06-04-2017
- 3: Vedligehold
- 4: Grundejerforening
- 5: Næste møde er den 26-01-2017
- 6: Eventuelt

### **1: Godkendelse af referat 11-10- 2016**

Ole havde en bemærkning til punktet eventuelt: Han har fået godkendelse til at have sin handicapcykel i affaldsrummet.

### **2: Forslag til dato for afholdelse af generalforsamling**

Ulla Madsen fra Deas har foreslået torsdag den 06-04-2017. Bestyrelsen var enig om, at denne dato var en god ide.

### **3: Vedligehold**

Vi har fået et tilbud på 39.000 kr. fra murerfirmaet RV Murerentreprise, vedrørende muret facader på vores ejendom. Bestyrelsen er enig om, at sætte projektet i gang. Anders vender det med Ulla Madsen fra Deas.

Vi har fået lavet et servicetjek af Bravida på vores ventilationssystem. En beboer i opgang nr.24, har sat en skumprop i sit toiletudsugning, som ødelægger balancen i hele opgangen. Beboeren er blevet bedt om at fjerne den. Vores anlæg kører ellers efter planen og er ikke for høj i forhold til setpunktet. Vi vil kontakte firmaet igen vedr. om setpunktet kan ændres, da der ofte er høj støj/pivelyde fra udsugningen.

Der kommer servicetjek på vores gasfyr.

### **4: Grundejerforening**

Viceværten hos Lejerbo har gjort opmærksom på, at de ikke må male striber med mindre de har en erklæring fra kommunen. Anders tager kontakt telefonisk til kommunen omkring dette.

En person har brokket sig over bumpene er ulovlige. Det er de ikke iflg. reglerne om vejbump på privat fællesvej.

Anders har været til møde i Grundejerforeningen. Måske der er en kandidat til formandsposten.

Beboerbladet udkommer 4 gange om året og koster 6,00 kr. pr. blad. Vi talte om vi måtte købe et eksemplar ved hver udgivelse og ligge det på vores hjemmeside eller købe et blad pr. pers. I bestyrelsen – vi tænker over hvad vi gør.

**5: Næste møde**

Hos Vilmer den 26-01-2017 kl.19.00

**6: Eventuelt**

Ulla Madsen fra Deas har spurgt vedr. løn til Vilmer Frederiksen for det arbejde han udfører med vedligeholdelse af området og diverse småting. Der var enighed i bestyrelsen om at Vilmer selvfølgelig skal have løn, ligesom han tidligere har fået det.

Hvis ikke der kommer gelænder op ved den nye trappe nede ved tunnelen, kontakter Ole kommunen, da det ellers er usikkert at gå ned af den uden støtte.

Godkendelse af referat af 29/11-2016

**Bestyrelse:**

Anders Hvass Anders Hvass

Benny Eilstrup Benny Eilstrup

Christina Knokgaard Christina Knokgaard

Dennis Iversen Dennis Iversen

Ole Gliese Ole Gliese

**Suppleanter:**

Kirsten Hjortshøj Boutrup Kirsten Hjortshøj Boutrup

Vilmer Frederiksen Vilmer Frederiksen