

Bestyrelsesmøde den 04. august 2016 hos Christina

Tilstede: Vilmer Frederiksen, Dennis Iversen, Anders Hvass, Benny Eilersen, Kirsten Hjortshøj og referent.

Referent: Christina Knokgaard

- 1: Godkendelse af referat af 10. maj 2016.
- 2: Nyt fra formanden.
- 3: Grundejerforeningen
- 4: Vedligeholdelse
- 5: Eventuelt
- 6: Næste møde 11. oktober 2016

1: Godkendelse af referat 10. maj 2016

Der var ingen rettelser til referatet.

2: Nyt fra formanden

Der er blevet plantet buske i bedene på p-pladsen.

Duerne er begyndt at bygge reder på bygningen ved siden af vores. Anders Hvass kontakter Lejerbo omkring dette, så rederne kan blive fjernet.

3: Grundejerforeningen

De gule striber mangler stadig at blive tegnet op i området – Viceværten fra Lejerbo har ikke gjort det, selvom der er gjort opmærksom på det flere gange. Erik fra andelsforeningen har tilbudt at male dem.

Anders Hvass er konstitueret formand i grundejerforeningen indtil 01. september 2016.

Der har været afholdt ekstra ordinær generalforsamling i foreningen. Der deltog en advokat, som desværre ikke var til meget gavn.

Vedtægterne blev gennemgået og det fremgår, at der skal der være 7 personer i bestyrelsen. Fordelingen af således: 3 pladser/ Lejerbo, 1 plads/ børnehaven Villa Kulla, 1 plads/ kollegiet Goldsmith, 1 plads/ andelsforeningen og 1 plads/ Ejerforeningen E/F Lunden.

Der arbejdes på om denne fordeling af pladser kan blive anderledes.

Kurt fra bestyrelsen har trukket sig og suppleant Pia er tiltrådt i stedet for.

Det er blevet foreslået, at Lejerbo skal være administrator af grundejerforeningen.

Vores ejerforening E/ F Lunden har en aftale med Lejerbo omkring snerydning. Denne aftale skal genforhandles en gang årligt, det er aldrig sket. Det skal tages op med Lejerbo.

4: Vedligeholdelse

Dennis Iversen har talt med mureren der kommer i slutningen af august måned og gennemgår furerne.

Dørtelefonsystemet virker ikke optimalt i opgang 24. Der er enighed i bestyrelsen om, at det skal skiftes. Anders Hvass kontakter elektrikereren.

Vilmer Frederiksen vil gerne rense vores tagrender når de er tørre.

5: Eventuelt

Der skal sættes skraldesorteringsopslag op i opgangene og i skralderummet. Christina Knokgaard (Kirsten Hjortshøj) tager sig af dette.

6: Næste møde

Tirsdag den 11. oktober kl. 19.00 hos Ole.

Godkendelse af referat 04-08-2016

Bestyrelse:

Anders Hvass A. Hvass

Benny Eilstrup Benny Eilstrup

Christina Knokgaard Christine Knokgaard

Dennis Iversen Dennis Iversen

Ole Gliese Ole Gliese

Suppleanter:

Kirsten Hjortshøj Boutrup Kirsten Hjortshøj Boutrup

Vilmer Frederiksen Vilmer Frederiksen