

Bestyrelsesmøde den 14. januar 2016 hos Vilmer

Tilstede: Vilmer Frederiksen, Dennis Iversen, Anders Hvass, Kirsten Hjortshøj og referent.

Referent: Christina Knokgaard

- 1: Godkendelse af referat af 3. november 2016.
- 2: Nyt fra formanden.
- 3: Vedligehold, reparationer.
- 4: Generalforsamling, forslag til indflytningsgebyr.
- 5: Eventuelt
- 6: Næste møde

#### **1: Godkendelse af referat af 3. november 2016**

Der var en rettelse til punkt 2 omkring Oles genoptræning er i Faxe og ikke som skrevet i referatet i Gladsaxe. Resten af referatet var der ingen bemærkninger til.

#### **2: Nyt fra formanden**

Vores generalforsamling bliver den 20. april 2016 i fælleshus 2.

Anders har mailet med vejmyndigheden – Holbæk Kommune omkring udkørsel fra Konsul Beyers Alle hvor udsynet er dårligt. Der har sidst været et tilsyn den 15. maj 2015 hvor det blev konstateret at hækken var klippet og dermed blev sagen henlagt. Den sagsbehandler Anders har mailet med er stoppet. Der er nok ikke så meget at komme efter da hegnet står indenfor området/ skel.

Der var ønske i bestyrelsen om det kunne bringes op i Grundejerforeningen om der kunne sponsoreres flytning af hegn 1-2 meter tilbage, så udsynet bliver bedre. Eventuelt få lederen af børnehaven med på ideén.

#### **3: Vedligehold, reparationer**

Vi har haft nogle store udgifter på reparationskontoen. Der er fx 3 x reparation af fyr, elevator, dørtelefon, kloakstop ved nr. 26, ventilationen og leje af lift vedr. tagsten på plads.

Brunata: De har problemer med at aflæse måleren i stuelejlighederne både i opgang 24 og 26, da den sidder uhensigtsmæssigt. Anders har givet tlf.nr. til Arne i opgang 24, st.tv., så han kunne aftale nærmere med Brunata.

Anders har regnet på hvad vi har sparret i el, gas og vand, tager tallene med til næste møde.

#### **4: Generalforsamling, forslag til indflytningsgebyr**

Bestyrelsen vil foreslå på generalforsamlingen, at dem der lejer sig ind i en lejlighed i ejendommen, skal betale et indflytningsgebyr på 1.000 kr.

#### **5: Eventuelt**

Der er kommet en forespørgsel fra Albert i opgang nr. 24 om han kan tage strøm fra skuret til sin autocamper. Det kan han ikke, da skuret ikke har strøm og dermed må han bruge strøm fra egen lejlighed.

#### **6: Næste møde**

Torsdag den 17. marts kl. 19 hos Anders, nr.24, 4. th.



Godkendelse af referat 14/1 - 2016

**Bestyrelse:**

Anders Hvass Anders Hvass

Benny Eilstrup Benny Eilstrup

Christina Knokgaard Christina Knokgaard

Dennis Iversen Dennis Iversen

Ole Gliese Ole Gliese

**Suppleanter:**

Kirsten Hjortshøj Boutrup Kirsten Hjortshøj Boutrup

Vilmer Frederiksen Vilmer Frederiksen