

Bestyrelsesmøde den 09-03-2017 hos Anders

Tilstede: Vilmer Frederiksen, Dennis Iversen, Anders Hvass, Ole Gliese, Benny Eilersen, Kirsten Hjortshøj og referent.

Referent: Christina Knokgaard

- 1: Godkendelse af referat af 26-01-2017.
- 2: Nyt fra formanden
- 3: Vedligehold
- 4: Økonomi
- 5: Generalforsamling
- 6: Nyt møde
- 7: eventuelt

### **1: Godkendelse af referat fra den 26-01-2017**

Referatet blev godkendt.

### **2: Nyt fra formanden**

Der er lidt irritation fra flere i ejendommen over den sorte ledning fra lejlighed i opgang nr. 24 der fører ned fra altanen til autocamper på parkeringspladsen. Synsmæssigt pynter det ikke på ejendommen og rent praktisk, kan man falde over ledningen.

Ventilationen er stadig et problem i lejlighed i stueetagen i opgang 24. Det er blevet anbefalet, at ejer laver et hul i muren med en ventil, for at få undertryk ud.

Affaldssortering – folk er stadig ikke gode til at sortere affaldet. Det bliver også nævnt i årsberetningen til generalforsamlingen.

Den ældre dame i opgang 24, er ofte ked af det og det kan høres hos beboere rundt omkring i ejendommen. Dog er det blevet lidt bedre, eventuelt har hun fået mere hjælp fra hjemmeplejen. Hvis det bliver et problem, har Ole Gliese talt med en plejer der har oplyst, at vi kan ringe til hjemmeplejen på tlf.nr: 72 36 36 69./

El/vand/varme: Vi har brugt lidt mindre vand/ gas end sidste år og en anelse mere el i forhold til år 2016.

### **3: Vedligehold**

Murværket – vedligeholdelsen er så småt påbegyndt af murerfirmaet, men pga. vejret er det pt. lidt på stand by. Dennis har kontakt med firmaet.

### **4: Økonomi**

Regnskab – vi har fået et nedslag på 7.000 kr. på administration til Deas. Dette skyldtes, at Anders kontaktede Ulla fra Deas, da flere i bestyrelsen havde bemærket ved gennemgang af udkastet til regnskabet, at det vi betalte var lige i overkanten.

## 5: Generalforsamling

Vores årlige generalforsamling afholdes den 6.april 2017 kl. 19. i Fælleshus 2.

Anders havde lavet et udkast til årsberetningen, som blev delt rundt.

Christina Knokgaard er på valg og ønsker ikke at genopstille til bestyrelsen.

## 6: Næste møde

Afholdes hos Dennis den 18. april kl.19.00

## 7: Eventuelt

Ingen emner til dette punkt.

Godkendelse af referat

9/3-17 +

## Bestyrelse:

Anders Hvass

Anders Hvass

Benny Eilstrup

Benny Eilstrup

Christina Knokgaard

Christina Knokgaard

Dennis Iversen

Dennis Iversen

Ole Gliese

Ole Gliese

## Suppleanter:

Kirsten Hjortshøj Boutrup

Kirsten Hjortshøj Boutrup

Vilmer Frederiksen

Vilmer Frederiksen